

## Compte-rendu

**Présents :** Mme BABOUHOT Nathalie, M.BASTIEN Denis, Mme COMESSE DAUTREY Colette, M.HUEL Jean-Luc, M.LEDREAU Georges, M.MAILLARD Dominique, M.MARTIN François, M.MARULIER Gérard, M.SEJOURNE Yves

**Absents excusés :** M.BISCH Stéphane, Mme HENRION Edwige, M.THOMAS Jean-Marie

**Assistait à la séance :** SCHICKEL Mathieu

### 1) Décisions du bureau votées à l'unanimité

- Modification de la durée hebdomadaire d'un agent
- Plan de financement de la couveuse de jeunes luthiers

### 2) Projet d'ordre du jour du prochain conseil

Le bureau a étudié et amendé le projet d'ordre du jour du conseil du 26 juin prochain à Dompierre (salle polyvalente) :

Informations (de 19 à 20h) :

- Rénovation et extension de la piscine intercommunale ;
- Pass communautaire ;
- Taxe de séjour.

1. Installation d'un nouveau conseiller communautaire ;
2. Pass communautaire ;
3. Taxe de séjour ;
4. Classement de l'office de tourisme de Mirecourt et ses environs ;
5. Agence de développement économique ;
6. Délégation de la compétence d'octroi des aides à l'immobilier d'entreprise ;
7. Société d'investissement en faveur des énergies renouvelables ;
8. Fonds de péréquation des ressources intercommunales et communales pour l'année 2018 ;
9. Prêt pour le programme d'investissement du budget principal ;
10. Décision modificative du budget principal ;
11. Décision modificative du budget assainissement ;
12. Admission en non-valeurs (assainissement) ;
13. Tableau des effectifs ;
14. Comité technique commun pour les élections professionnelles 2018 ;
15. Subvention exceptionnelle au Comité Communal d'Action Sociale de Mirecourt ;
16. Questions et informations diverses.

### 3) Environnement, gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations (GEMAPI), développement durable

Réflexion sur la création et une éventuelle entrée au capital d'une société d'investissement en faveur des énergies renouvelables :

Calcul rapide et théorique des besoins de financement au regard du plan d'affaires potentiel de la future SEM d'investissement. Ces éléments sont présentés ici à titre illustratif.

Principales hypothèses utiles à la compréhension des tableaux ci-dessous

- Choix des projets : hypothèses de financement de 4 projets : PV toitures, Golbey, Capavenir Vosges et Gruey-lès-Surances. Qu'ils soient concrétisés ou non, ces projets donnent des ordres de grandeur liés à leur typologie (PV toiture, PV sol, éolien).
- Financement des projets : hypothèses de financement avec 80% de dette et 20% de fonds propres, sauf pour les petits photovoltaïques sur toiture.
- Mobilisation des fonds propres : hypothèses d'un positionnement de co-investisseur de la SEM au côté de deux autres partenaires et à part égales au sein de la société de projet.
- Structuration du capital : les scénarios 1 & 2 illustrent deux rapports possibles entre collège public et collège privé (50%/50% et 85%/15%). Les scénarios A & B illustrent deux positionnements possibles pour les collectivités (50%/50% et 80%/20%).

### Besoin en financement des projets

| Projets                     | Montant global d'investissement | Moyens mobilisés |                 |  |
|-----------------------------|---------------------------------|------------------|-----------------|--|
|                             |                                 | Fonds propres    | Dettes          | Cas particuliers   |
| Photovoltaïques sur toiture | 200K€                           | 200K€ (100%)     | 0K€ (0%)        | Il s'agit de petits projets, qui ne seraient pas rentables en intégrant un coût de portage de la dette |
| Golbey                      | 4 000K€                         | 800K€ (20%)      | 3 200K€ (80%)   | Projet classique avec utilisation de la dette comme effet levier                                       |
| Capavenir Vosges            | 6 500K€                         | 1 300K€ (20%)    | 5 200K€ (80%)   | Projet classique avec utilisation de la dette comme effet levier                                       |
| Gruey-lès-Surances          | 24 000K€                        | 4 800K€ (20%)    | 19 200K€ (80%)  | Projet classique avec utilisation de la dette comme effet levier                                       |
| <b>TOTAL</b>                | <b>34 000K€</b>                 | <b>7 100K€</b>   | <b>27 600K€</b> | -  |

### Mobilisation des fonds propres par projet

| Projets                     | Montant global de fonds propres | Mobilisation des fonds propres |                      |                      | Positionnement de la SEM |
|-----------------------------|---------------------------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|
|                             |                                 | SEM                            | Autre investisseur A | Autre investisseur B |                          |
| Photovoltaïques sur toiture | 200K€                           | 200K€ (100%)                   | 0K€ (0%)             | 0K€ (0%)             | Opération propre         |
| Golbey                      | 800K€                           | 267K€ (33%)                    | 267K€ (33%)          | 267K€ (33%)          | Co-investisseur          |
| Capavenir Vosges            | 1 300K€                         | 434K€ (33%)                    | 434K€ (33%)          | 434K€ (33%)          | Co-investisseur          |
| Gruey-lès-Surances          | 4 800K€                         | 1 600K€ (33%)                  | 1 600K€ (33%)        | 1 600K€ (33%)        | Co-investisseur          |
| <b>TOTAL</b>                | <b>7 100K€</b>                  | <b>2 500K€</b>                 | <b>2 300K€</b>       | <b>2 300K€</b>       | -                        |

### Structuration possible du capital de la SEM

| Projets               | Scénario 1      |               | Scénario 2    |               |
|-----------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|
|                       | A               | B             | A             | B             |
| Collège public        | 1 301K€ (50.1%) |               | 2 125K€ (85%) |               |
| CA Epinal             | 626K€ (50%)     | 1 001K€ (80%) | 1 062K€ (50%) | 1 700K€ (80%) |
| CC Mirecourt-Dompaire | 626K€ (50%)     | 251K€ (20%)   | 1 062K€ (50%) | 425K€ (20%)   |
| Collège privé         | 1 299K€ (49,9%) |               | 375K€ (15%)   |               |
| <b>TOTAL</b>          | <b>2 500K€</b>  |               |               |               |

#### **4) Assainissement**

Les subventions pour la réalisation de l'assainissement non collectif de la commune de Rapey sont accordées, le programme va pouvoir commencer.

Préparation de la commission assainissement du mercredi 06/06 à 20h00 à Dompierre (pôle intercommunal).

Il est demandé au Maire de Bettoncourt d'inviter la communauté de communes à une réunion organisée à son initiative concernant la problématique des rejets dans le milieu naturel. Pour rappel la CCMD est compétente, pour ce qui concerne l'assainissement non collectif, uniquement en matière de contrôle des installations (délégué au SDANC) et de travaux de réhabilitation des installations.

Le rapport de la DDT concernant la non-conformité du système de traitement et du système de collecte de l'assainissement de l'agglomération de Mirecourt au titre de la directive européenne ERU est évoquée. Le service va répondre précisément aux observations.

#### **5) Tourisme, culture**

Le compte-rendu de l'assemblée générale de l'office de tourisme du 23 mai est réalisé.

Le travail du groupe tourisme du PETR de l'ouest des Vosges est présenté :

- Réédition du guide 2017 « l'Ouest se dévoile » pour la saison touristique 2018 ;
- Création du guide 2019 et de sa charte graphique ;
- Réalisation d'un site internet commun.

#### **6) Vie associative, communication, animation du territoire**

Le bulletin est en cours de distribution.

Symposium 2018 :

- Réunion d'organisation le 05/06
- L'inauguration des statues du symposium 2016 à Remicourt est évoquée.

#### **7) Développement économique, emploi, commerce et artisanat, industrie, agriculture**

L'acquisition d'une parcelle et d'un bâtiment de l'ensemble industriel ex-ECB à Poussay par la société Ferralu est en cours de finalisation.

Plusieurs questions liées au foncier et au développement de sociétés de l'Aéropôle Sud Lorraine sont évoquées (Shepherd, GIRPAV)

La commission économie a décidé de reporter à une date ultérieure le salon « le dimanche de l'économie et de l'emploi » prévu le dimanche 17/06, en raison du manque d'inscrits.

Pacte Offensive Croissance Emploi : La Région souhaite réaliser ce pacte à l'échelle des 3 communautés membres du PETR de l'ouest des Vosges et la communauté de communes des Vosges côté sud ouest. Les objectifs du POCE :

- Être au plus proche des territoires pour doper la compétitivité, l'attractivité économique, l'innovation et développer l'emploi.
- Décliner les axes stratégiques du SRDEII en partenariat avec les territoires en prenant en compte leurs réalités, leurs spécificités et leur diversité.
- Identifier et accompagner les projets économiques structurants décisifs de tous les territoires pour préparer l'avenir.
- Créer de véritables synergies avec les territoires et assurer la complémentarité entre les actions de la Région et celles des EPCI, qui sont des partenaires privilégiés.
- Assurer une coordination efficace entre la Région et les EPCI.

Agence de développement économique à l'échelle du Département :

Montage juridique : Associative, présidée par un chef d'entreprise

Gouvernance partagée : Financeurs: Région + EPCI / CD88, CCI88, PETR

Coût : 1M€/an (60%Région - 40%EPCI) soit 1€/hab./an à la charge des communautés à compter du 01/09/2018

Les 4 grandes missions (projet) :

- Accompagnement des projets des entreprises du territoire (détection, appui, suivi des projets,...)
- Mise en place d'outils à disposition des entreprises (accueil et développement)
- Prospectives pour comprendre les besoins des entreprises du territoire
- Marketing territorial (atouts du territoire, stratégie de communication)

Délégation de la compétence d'octroi des aides à l'immobilier d'entreprise :

Conditions :

|                    | <b>Eligible</b>  | <b>Non éligible</b>  |
|--------------------|--|--|
| <b>Entreprises</b> | TPE - PME<br>Industries<br>Services aux entreprises<br>BTP<br>Transports et logistiques<br>Commerce (inf. 400m <sup>2</sup> )<br>Artisanat | Entreprises en difficulté<br>Micro-entreprises<br>Professions libérales<br>(bar, tabac, dancing, discothèque, agence immobilière,...)                  |
| <b>Dépenses</b>    | Investissements immobiliers<br>(construction, extension, aménagement,...)  | Acquisitions immobilières<br>Travaux réalisés par l'entreprise (sauf si c'est son métier)<br>Achat terrain<br>Honoraires juridiques<br>Rachat part SCI |

Aides financières :

- 10 000€ à une TPE pour un investissement éligible inférieur à 150 000 € HT,
- 50 000€ à une TPE avec un investissement éligible supérieur ou égal à 150 000 € HT / PME (< 250 salariés)
- A titre exceptionnel, le montant de l'aide peut être déplafonné pour les projets structurants pour le territoire. Le montant de l'aide sera, dans ce cas, défini au cas par cas, et après délibération respective des deux collectivités à savoir l'EPCI et le Département.

Schéma Régional de Développement Economique, d'Innovation et d'Internationalisation (SRDEII), baptisé « Be Est » et composé de 6 objectifs principaux :

- Accélérer l'innovation et les transitions économiques;
- Créer un choc du financement de l'économie
- Impulser un souffle d'entrepreneuriat et d'innovation
- Démultiplier notre action à l'international
- Organiser la puissance publique en réseau au plus près des territoires
- Inventer une nouvelle gouvernance économique partagée et innovante

## **8) Travaux, accessibilité, gestion du patrimoine intercommunal, aire d'accueil des gens du voyage**

Les travaux de la piscine se poursuivent.

Les travaux de restauration du petit patrimoine de Vaubexy sont finalisés.

La question de l'arrosage du stade Lucien Scheibel est évoquée.

La question des travaux de voirie sur la zone de l'Aéropôle Sud Lorraine est évoquée.

## **9) Aménagement du territoire, habitat et cadre de vie, équipements sportifs, services à la population**

L'emprunt, l'exploitation prévisionnelle et les tarifs de la piscine intercommunale vont être étudiés lors de la commission du 12 juin.

Le 8 juin une expertise des travaux réalisés sur le sautoir du stade de Mirecourt sera réalisée.

La situation de la SCIC Utopic est évoquée.

## **10) Enfance – jeunesse, affaires scolaires et transport scolaire**

Les travaux de la micro-crèche de Madegney se poursuivent (dalle coulée).

Le compte-rendu de la réunion publique (pour tenter de créer une association gestionnaire de la micro-crèche) du lundi 28/05 à Madegney est réalisé : 40 personnes présentes, 9 personnes souhaiteraient s'impliquer.

Le compte-rendu de l'assemblée générale de l'association Les Ptits Diables (crèche de Mirecourt) est réalisé.

La fête du RAM à Harol : entre 70 et 80 participants.

## **11) Informations diverses :**

### **Calendrier prévisionnel :**

- commission assainissement : mercredi 06/06 à 20h00 à Dompaire (pôle intercommunal)
- 3 commissions réunies Finances et administration générale / Environnement, GEMAPI, développement durable / Aménagement du territoire, habitat et cadre de vie, équipements sportifs, services à la population : mardi 12/06 à 14h30 en salle du conseil de la mairie de Mirecourt
- présentation de la taxe de séjour en visioconférence (bureau + commission tourisme) : mardi 12/06 à 17h30 à Mirecourt (salle du conseil)
- tirage au sort Jury d'assises : mardi 19/06 à 19h à Dompaire (pôle intercommunal)
- conférence des maires : mardi 19/06 à 20h à Dompaire (pôle intercommunal)
- CAO ouverture plis DO Piscine : jeudi 21/06 à 9h30 à Mirecourt (salle du conseil)
- assemblée Générale de Ville et Métiers d'Art : vendredi 22 juin à Montpellier
- conseil de communauté : mardi 26/06 à 20h (19h informations) à Dompaire (salle polyvalente)
- CAO analyse/attribution DO Piscine : jeudi 05/07 à Mirecourt (salle du conseil)
- Réunions chantier micro crèche Madegney : tous les lundis à 14h30
- Réunions chantier piscine : tous les vendredis à 9h30

➤ ***Prochaine réunion du Bureau le mardi 12/06 à 17h30 à Mirecourt (salle du conseil) puis le mardi 26/06 à 17h30 avant le conseil***